

(ബി) ഉണ്ടെങ്കിൽ ഏതൊക്കെ പദ്ധതികളാണ് ആവിഷ്കരിച്ചിട്ടുള്ളതെന്ന് വ്യക്തമാക്കുമോ?

കേരള സംസ്ഥാന ഭവന നിർമ്മാണ ബോർഡിന്റെ സുവർണ്ണ ജൂബിലി ആഘോഷങ്ങളുടെ ഭാഗമായി താഴെപ്പറയുന്ന പുതിയ പദ്ധതികൾ ആവിഷ്കരിച്ചിട്ടുണ്ട് :

1. സുവർണ്ണ ജൂബിലി ബിൽഡിംഗ്, തിരുവനന്തപുരം
2. പ്രവാസി ഭവന പദ്ധതി, കോഴിക്കോട്
3. സൗഹൃദം പാർപ്പിട പദ്ധതി
4. EWS/LIG പാർപ്പിട പദ്ധതികൾ (മുക്കം, കോഴിക്കോട് - 36 വീടുകൾ, പട്ടുവം, കണ്ണൂർ - 36 വീടുകൾ, തൃക്കൈപ്പറ്റ - 18 വീടുകൾ)
5. തൃശ്ശൂർ, ആലപ്പുഴ മെഡിക്കൽ കോളേജുകളിൽ ആശ്വാസ് വാടക വീട് പദ്ധതി.
6. മിനി എക്സിബിഷൻ ഹാൾ - മറൈൻ ഡ്രൈവ്.

#### ഭവന നിർമ്മാണ പദ്ധതികൾ

266 (1015) ശ്രീ. ടി. വി. ഇബ്രാഹിം: താഴെക്കാണുന്ന ചോദ്യങ്ങൾക്ക് റവന്യൂവും ഭവനനിർമ്മാണവും വകുപ്പുമന്ത്രി സദയം മറുപടി നൽകുമോ:

(എ) മുൻ സർക്കാരിന്റെ കാലത്ത് ഭവന നിർമ്മാണ വകുപ്പ് എത്ര വീടുകൾ നിർമ്മിച്ച് നൽകിയെന്ന് വ്യക്തമാക്കാമോ?

മുൻ സർക്കാരിന്റെ കാലത്ത് കേരള സംസ്ഥാന ഭവന നിർമ്മാണ ബോർഡ് ഇന്നവേറ്റീവ് ഭവന പദ്ധതി പ്രകാരം 48 വീടുകളും സാഫല്യം പദ്ധതി പ്രകാരം 120 വീടുകളും ഗൃഹശ്രീ ഭവന പദ്ധതി പ്രകാരം 1900 വീടുകളും നിർമ്മിച്ചുനൽകിയിട്ടുണ്ട്.

(ബി) ഭവന നിർമ്മാണ വകുപ്പിന്റെ മേൽനോട്ടത്തിൽ നടന്നുകൊണ്ടിരിക്കുന്ന മറ്റു പദ്ധതികൾ ഏതെല്ലാമെന്ന് വിശദമാക്കാമോ?

കേരള സംസ്ഥാന ഭവന നിർമ്മാണ ബോർഡിൽ താഴെപ്പറയുന്ന പദ്ധതികൾ നടപ്പിലാക്കി വരുന്നു :

പ്ലാൻ പദ്ധതികൾ

1. ഗൃഹശ്രീ ഭവന പദ്ധതി
2. ആശ്വാസ് ഭവന പദ്ധതി

(a) തൃശ്ശൂർ മെഡിക്കൽ കോളേജ്

(b) ആലപ്പുഴ മെഡിക്കൽ കോളേജ്

3. വർക്കിംഗ് വിമൻസ് ഹോസ്റ്റൽ

(a) മാധുർ - കാസർഗോഡ്

(b) ഗാന്ധിനഗർ- അഡീഷണൽ ബ്ലോക്ക്

4. താഴെ വരുമാനക്കാർക്കുള്ള ഭവന പദ്ധതി

(a) മൂക്കം - കോഴിക്കോട്

(b) പട്ടുവം - കണ്ണൂർ

(c) തൃക്കൈപ്പറ്റ - വയനാട്

5. സർക്കാർ ജീവനക്കാർക്കുള്ള പ്ലാറ്റ്/ക്വാർട്ടേഴ്സ് നിർമ്മാണം - കോഴിക്കോട്

6. റവന്യൂ ടവർ കടകംപള്ളി.

(II) ഭവന നിർമ്മാണ ബോർഡിന്റെ തനത് പ്രോജക്ടുകൾ താഴെപ്പറയുന്നവയാണ്.

1. പട്ടം കൊമേഴ്സ്യൽ കോംപ്ലക്സ്

2. പി.റ്റി. ചാക്കോ നഗർ കൊമേഴ്സ്യൽ കോംപ്ലക്സ്

3. പാരസ്വര്യം പ്രോജക്ടുകൾ

(a) അമ്പലനഗർ തിരുവനന്തപുരം

(b) നെട്ടയം - തിരുവനന്തപുരം

4. കൊച്ചി മനൈൻ ഡ്രൈവിലുള്ള 17.9 ഏക്കർ വികസനം

5. പ്രവാസികൾക്കായുള്ള അഫോർഡബിൾ പ്ലാറ്റുകൾ - കോഴിക്കോട്.

(III) 2016-17 പുതുക്കിയ ബഡ്ജറ്റ് പ്രസംഗത്തിലും തുടർന്നുള്ള മറുപടി പ്രസംഗത്തിലുമായി പ്രഖ്യാപിച്ച പദ്ധതികൾ

(i) റവന്യൂ ടവർ പദ്ധതി - മട്ടന്നൂർ

(ii) മിനി സിവിൽ സ്റ്റേഷൻ- വെള്ളരിക്കുണ്ട്.

22-2-2021 തീയതിയിലെ സ.ഉ.(കെ)നമ്പർ 2/2021/ഭവനം നമ്പർ ഉത്തരവ് പ്രകാരം ഭരണാനുമതി നൽകിയ സൗഹൃദം പാർപ്പിട പദ്ധതിയുടെ പ്രാരംഭ പ്രവർത്തനങ്ങൾ നടന്നുവരുന്നു.

(സി) ഭവന നിർമ്മാണ വകുപ്പിന്റെ കീഴിൽ സംസ്ഥാനത്ത് എവിടെയെല്ലാമാണ് അതിഥി മന്ദിരങ്ങൾ ഉള്ളതെന്ന് അറിയിക്കാമോ?

ഭവന നിർമ്മാണ ബോർഡിന്റെ കീഴിൽ തിരുവനന്തപുരം, എറണാകുളം, കോഴിക്കോട് എന്നീ ജില്ലകളിലും കേരള സംസ്ഥാന നിർമ്മിതി കേന്ദ്രത്തിന്റെ കീഴിൽ തിരുവനന്തപുരം, അടൂർ എന്നിവിടങ്ങളിലും അതിഥി മന്ദിരങ്ങളുണ്ട്.

#### ഭവന നിർമ്മാണ ആവശ്യങ്ങൾ

267 (1016) ഡോ. മാത്യു കുഴൽനാടൻ: താഴെക്കാണുന്ന ചോദ്യങ്ങൾക്ക് റവന്യൂവും ഭവനനിർമ്മാണവും വകുപ്പുമന്ത്രി സദയം മറുപടി നൽകുമോ:

(എ) താഴെ വരുമാനക്കാരായ പ്രവാസിവിഭാഗങ്ങളുടെ ഭവന നിർമ്മാണ ആവശ്യങ്ങൾ നിറവേറ്റുന്നതിനായി സംസ്ഥാന ഭവന നിർമ്മാണ ബോർഡ് പദ്ധതി ആവിഷ്കരിച്ചിട്ടുണ്ടോ; വിശദാംശം നൽകുമോ?

പ്രവാസി വിഭാഗങ്ങളുടെ ഭവന നിർമ്മാണ ആവശ്യങ്ങൾ നിറവേറ്റുന്നതിനായി കേരള സംസ്ഥാന ഭവന നിർമ്മാണ ബോർഡ് ചെലവു കുറഞ്ഞ രീതിയിൽ കോഴിക്കോട് മെഡിക്കൽ കോളേജ് ഭവന പദ്ധതി ആവിഷ്കരിച്ചിട്ടുണ്ട്. സ്റ്റേജ് 2-ൽ ഒഴിഞ്ഞുകിടക്കുന്ന 1.47 ഏക്കർ ഭൂമിയിൽ അഞ്ച് ബ്ലോക്കുകളിൽ 3 BHK ഫ്ലാറ്റുകളും ഒരു ബ്ലോക്കിൽ 2 BHK ഫ്ലാറ്റുകളുമായി ആകെ 72 ഫ്ലാറ്റുകൾ നിർമ്മിക്കാൻ ഉദ്ദേശിക്കുന്ന പ്രസ്തുത പദ്ധതിയിൽ ആദ്യ ഘട്ടത്തിൽ 24 ഫ്ലാറ്റുകൾ ഉൾപ്പെട്ട 2 ബ്ലോക്കുകൾ വീതം നിർമ്മിക്കാനാണുദ്ദേശിക്കുന്നത്.

(ബി) പ്രസ്തുത പദ്ധതിപ്രകാരം ഇതിനകം എത്ര പേർക്ക് ധനസഹായം നൽകിയെന്ന് വ്യക്തമാക്കുമോ?

പ്രവാസികൾക്ക് ഭവന നിർമ്മാണത്തിന് ധനസഹായം നൽകുന്ന പദ്ധതികളൊന്നും സംസ്ഥാന ഭവന നിർമ്മാണ ബോർഡിൽ നിലവിലില്ല.

(സി) പദ്ധതി കൂടുതൽ ആകർഷകമാക്കി കൂടുതൽ പ്രവാസികൾക്ക് ഇതിന്റെ പ്രയോജനം ലഭിക്കുന്നതിനുള്ള നടപടി സ്വീകരിക്കുമോയെന്ന് അറിയിക്കാമോ?

ടി പദ്ധതി കൂടുതൽ ആകർഷകമായ രീതിയിൽ കൂടുതൽ പ്രവാസികൾക്ക് പ്രയോജനം ലഭിക്കുന്നതിനുവേണ്ടി സംസ്ഥാന ഭവന നിർമ്മാണ ബോർഡ് നടപടി സ്വീകരിക്കുന്നതാണ്.